
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Kiszorys Inwestorski do projektu budowlanego sali baletowej z zespołem pomieszczeń zaplecza i sali organowej.
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul.Okólnik 2
INWESTOR : Uniwersytet Muzyczny Fryderyka Chopina
ADRES INWESTORA : ul. Okólnik 2 ; 00-368 Warszawa
BRANŻA : CPV 450 000 00 -7 Roboty budowlane- konstrukcje

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. arch. Aldona Olejnik
DATA OPRACOWANIA : 16-12-2013

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA:

Wszelkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w niniejszym projekcie należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zastąpienie proponowanych rozwiązań (w oparciu o wyroby innych producentów), pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w dokumentacji projektowej.

STAN ISTNIEJĄCY:

Gmach Uniwersytetu Muzycznego Fryderyka Chopina od czasu zakończenia budowy do dnia dzisiejszego pozostaje w pierwotnym kształcie bryły architektonicznej oraz niezmienianej dyspozycji wewnętrznego przestrzeni użytkowej. W budynku mieszczą się pomieszczenia

dydaktyczne do zajęć praktycznych i teoretycznych, pomieszczenia biurowe, sala do zajęć sportowych, sala operowa, studia nagrania, sala koncertowa itp.

Czynności opracowaniem stanowi sala gimnastyczna z pomieszczeniami pomocniczymi. Pomieszczenia są wykończone z doprowadzonymi

mediami.
- posadzki : w Sali gimnastycznej posadzka na legarach drewniana z klepki , korytarzyk wewnętrzny wykończony płytkami pcv na betonie, pokoje biurowe posadzka z paneli ,

PROJEKTOWANE:

- roboty rozbiórkowe ścian działowych i wyposażenia, posadzek
- roboty budowlane - wykonanie ścianek działowych , zabudów , zamurowanie otworów i wnęk
- roboty akustyczne - okładziny akustyczne ścian i sufitów sali baletowej i organowej
- wykończenie wnętrza sal i zaplecza - posadzki
- montaż stolarki

Docelowo istniejąca sala gimnastyczna zostanie przebudowana na salę organową i salę baletową , istniejące zaplecze poddane zostanie modernizacji.

ZAKŁADANIA WYJĄCIOWE DO KOSZTORYSU

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,

obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalnym

...ytkowym.

(Dz. U. Nr 130, poz.1389).

-

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
SALA BALETOWA;SALA ORGANOWA;ZAPLECZE -OKÓLNIK - CPV 450 000 00 -7		Roboty budowlane	
1	KONSTRUKCJE CPV - 452 62400-5	1	13

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
SALA BALETOWA;SALA ORGANOWA;ZAPLECZE -OKÓLNIK - CPV 450 000 00 -7			Roboty budowlane		
1	KONSTRUKCJE CPV - 452 62400-5				
1 d.1	kalk. własna	Dostawa elementów konstrukcji stalowych central klimatyzacyjnych ze stali kształtowej zabezpieczonej antykorozyjnie w wytwórni 0.245 *2	t		
			t	0.490	
				RAZEM	0.490
2 d.1	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje stalowe podwieszenia central klimatyzacyjnych o masie elementu do 250 kg 0.245*2	t		
			t	0.490	
				RAZEM	0.490
3 d.1	KNR 4-01 0212-03 analogia	Wykucie otworów w stropie Akerman 0.9*1.2*0.25*2+2*3.14*0.3*0.3*0.25	m ³		
			m ³	0.681	
				RAZEM	0.681
4 d.1	KNR-W 2-02 0210-01	Wymiany żelbetowe 1.2*0.25*0.25*3	m ³		
			m ³	0.225	
				RAZEM	0.225
5 d.1	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie (0.19*2+0.12*2+0.1)*6*3*0.222/1000	t		
			t	0.003	
				RAZEM	0.003
6 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane- 12mm (1.2*6)*0.888/1000	t		
			t	0.006	
				RAZEM	0.006
7 d.1	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane (1.4*6)*1.21/1000	t		
			t	0.010	
				RAZEM	0.010
8 d.1	KNR BO-12 0358-03	Wykucie bruzd pod nadproże 2.1*0.18*1.7*2	m ³		
			m ³	1.285	
				RAZEM	1.285
9 d.1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych ceownik 160 4.2	m		
			m	4.200	
				RAZEM	4.200
10 d.1	KNR-W 4-01 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - gniazda nadproży 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11 d.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek 4.2	m		
			m	4.200	
				RAZEM	4.200
12 d.1	KNR-W 4-01 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową 4.2*0.17	m ²		
			m ²	0.714	
				RAZEM	0.714
13 d.1	KNR-W 4-01 0705-06 analogia	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągniętą - nadproże 4.2	m		
			m	4.200	
				RAZEM	4.200